

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «РЫШКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ РЫШКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 ноября 2025 года № 79

О создании аукционной комиссии

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Рышковское сельское поселение» Железногорского муниципального района Курской области, с целью совершенствования земельных отношений на территории Рышковского сельсовета Железногорского района, Администрация Рышковского сельсовета Железногорского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать аукционную комиссию для выполнения функций, связанных с организацией и проведением электронного аукциона по продаже земельных участков, принадлежащих на праве собственности МО «Рышковское сельское поселение» Железногорского муниципального района Курской области, по 7 (Семи) лотам, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для садоводства и огородничества, площадью 424 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140701:89, местоположение: Российская Федерация, Курская область, Железногорский муниципальный район, сельское поселение Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 113, обременений не зарегистрировано;

Лот №2 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадью 330 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140701:176, местоположение: Курская область, Железногорский муниципальный район, сельское поселение Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 224, обременений не зарегистрировано;

Лот №3 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадью 417 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140701:354, местоположение: Российская Федерация, Курская область, муниципальный район Железногорский, сельское поселение, Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 517, обременений не зарегистрировано;

Лот №4 – земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадью 400 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140801:388, местоположение: Курская область, Железногорский муниципальный район, сельское поселение Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 853, обременений не зарегистрировано;

Лот №5 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадью 420 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140801:422, местоположение: Курская область, Железногорский муниципальный район, сельское поселение Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 999, обременений не зарегистрировано;

Лот №6 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадью 776 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140701:1179, местоположение: Курская область, Железногорский муниципальный район, сельское поселение Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 1002, обременений не зарегистрировано;

Лот №7 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадью 423 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140701:702, местоположение: Курская область, Железногорский муниципальный район, сельское поселение Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 1016, обременений не зарегистрировано.

в следующем составе:

Председатель комиссии:

- Фенина Елена Леонидовна – глава Рышковского Железногорского района;

Члены комиссии:

- Уварова Лариса Ивановна – заместитель главы Администрации Рышковского сельсовета Железногорского района;

- Затолокина Светлана Анатольевна – начальник финансового отдела - главный бухгалтер Администрации Рышковского сельсовета Железногорского района;

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по юридическим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);

- Негонова Екатерина Александровна – помощник юрисконсульта ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию).

2. Утвердить положение об аукционной комиссии.

3. Наделить аукционную комиссию следующими полномочиями:

- рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе и отбор участников электронного аукциона.

- ведение протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе и протокола подведения итогов электронного аукциона.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Рышковского сельсовета
Железногорского района**

Е.Л. Фенина

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, устанавливает порядок работы аукционной комиссии по продаже земельных участков, принадлежащих на праве собственности МО «Рышковское сельское поселение» Железногорского муниципального района Курской области, по 7 (Семи) лотам, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для садоводства и огородничества, площадью 424 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140701:89, местоположение: Российская Федерация, Курская область, Железногорский муниципальный район, сельское поселение Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 113, обременений не зарегистрировано;

Лот №2 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадью 330 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140701:176, местоположение: Курская область, Железногорский муниципальный район, сельское поселение Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 224, обременений не зарегистрировано;

Лот №3 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадью 417 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140701:354, местоположение: Российская Федерация, Курская область, муниципальный район Железногорский, сельское поселение, Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 517, обременений не зарегистрировано;

Лот №4 – земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадью 400 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140801:388, местоположение: Курская область, Железногорский муниципальный район, сельское поселение Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 853, обременений не зарегистрировано;

Лот №5 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадью 420 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140801:422, местоположение: Курская область, Железногорский муниципальный район, сельское поселение Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 999, обременений не зарегистрировано;

Лот №6 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадью 776 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140701:1179, местоположение: Курская область, Железногорский муниципальный район, сельское поселение Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 1002, обременений не зарегистрировано;

Лот №7 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения садоводства, площадью 423 кв.м., кадастровый номер: 46:06:140701:702, местоположение: Курская область, Железногорский муниципальный район, сельское поселение Рышковский сельсовет, территория СНТ Ягодка, земельный участок 1016, обременений не зарегистрировано.

2. Создание аукционной комиссии, определение ее состава и порядка работы, назначение председателя комиссии осуществляется главой (и.о.) Глава Рышковского сельсовета Железногорского района.

3. Число членов комиссии должно быть не менее чем пять человек.

4. Членами комиссии не могут быть физические лица, имеющие личную заинтересованность в результатах электронного аукциона (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в

электронном аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники электронного аукциона (в том числе физические лица, являющиеся участниками этих организаций, членами их органов управления).

Понятие "личная заинтересованность" используется в значении, указанном в Федеральном законе от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции". В соответствии с ч. 2 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" личная заинтересованность - это возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) лицом, указанным в части 1 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми лицо, указанное в части 1 ст. 10 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.

В случае выявления в составе комиссии указанных лиц глава Рышковского сельсовета Железногорского района обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах электронного аукциона и на которых не способны оказывать влияние участники электронного аукциона.

5. Замена члена комиссии допускается только по решению главы (и.о. главы, врио) Рышковского сельсовета Железногорского района.

6. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе и принятие решения о признании претендентов участниками электронного аукциона или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, определение победителя электронного аукциона, ведение протокола электронного аукциона.

7. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 6 настоящего Положения, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается.

8. Порядок проведения аукциона: в соответствии с регламентом электронной торговой площадки.