Об уголовной ответственности за привлечение денежных средств граждан в нарушение требований законодательства Российской Федерации об участии в долевом строительстве многоквартирных домов (200.3 УК РФ).

Федеральным законом от 01.05.2016 года №139-ФЗ установлена уголовная ответственность за привлечение денежных средств граждан в нарушение требований законодательства Российской Федерации об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в крупном размере (200.3 УК РФ).

За совершение указанного преступления в крупном размере ч. 1 ст. 200.3 УК РФ предусматривает наказание в виде обязательных работ на срок до трехсот шестидесяти часов, либо исправительных работ на срок до одного года, либо принудительных работ на срок до двух лет либо лишения свободы на тот же срок с ограничением свободы на срок до одного года или без такового.

Если преступление, предусмотренное ст. 200.3 УК РФ, совершенно группой лиц по предварительному сговору либо в особо крупном размере, то частью второй указанной статьи предусмотрено наказание в виде обязательных работ на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо исправительных работ па срок до двух лет, либо принудительных работ на срок до пяти лет, либо лишения свободы: на тот же срок с ограничением свободы до двух лет или без такового.

Согласно примечанию к ст. 200.3 УК РФ деяния, предусмотренные настоящей статьей, признаются совершенными в крупном размере, если сумма привлеченных денежных средств (сделки с денежными средствами) превышает три миллиона рублей, в особо крупном размере - пять миллионов рублей.

Кроме того, лицо, совершившее преступление, предусмотренное настоящей статьей, освобождается от уголовной ответственности, если сумма привлеченных денежных средств (сделки с денежными средствами) возмещена в полном объеме и (или) если указанным лицом приняты меры, в результате которых многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости введены в эксплуатацию.